



Informasjonsskriv nr. 2

11. mars 2018

Styret er inne i en travel periode med forberedelser til generalforsamling, oppfølging av pågående og oppstart av nye prosjekter, samt daglige henvendelser mottatt pr e-post og telefon.

VIKTIGE OPPGAVER FØR

GENERALFORSAMLINGEN 14. MAI 2018:

- ✓ Årsberetning/styrets arbeid for perioden 2017-2018 er utarbeidet.
- ✓ Valgkomiteens forslag til nytt styret for perioden 2018-2019 er levert.
- ✓ Forslag mottatt fra andelseiere innen fristen 1/3-2018 – styret har skrevet sin innstilling til forslagene.
- ✓ Forslagene fra styret er ferdig
- ✓ Regnskapsmøte med forvaltningskonsulent 12/3-2018
- Innkalling til generalforsamlingen blir delt ut til alle andelseiere senest 8 dager før generalforsamlingen.

BEBOERMØTE

Tirsdag 10/4-2018 kl. 18.00 i Haugerud kirke. OBOS prosjekt kommer for å informere om resultatene fra forprosjekt Rør og våtrom. Mulige løsninger og kostnader. Viktig at andelseiere møter opp, mottar informasjon og er godt forberedt før avstemming på generalforsamlingen 14.05.2018.

HENSETTING

Styret/driftsleder/vaktmester har fokus på ulovlig hensetting i fellesarealer, kjellerganger, inngangspartier og garasjeanlegg. Hjelp oss å holde det ryddig! Dette er nødvendig arbeid i forbindelse med brann og sikkerhet.

LADING AV EL-BILER/HYBRIDBILER I GARASJENE.

Det er strengt forbudt å lade El-bil/Hybrid bil i garasjeanleggene. Vårt elektriske anlegg har kun 10Amp og det kan oppstå brann i kontaktene ved lading.

PROSJEKTER - pågående:

- **Forprosjekt Rør- og våtrom**
Avsluttes april 2018
- **Skade på fasade**
Oppstart noen blokker mars/april 2018
- **Tak over balkong lavblokk** fortsetter:
Alle lavblokker vil etter planen få montert tak innen november 2018. Andelseiere kan bestille innglassing og LED lys for egen kostnad. Arbeidet starter:
G 2 - Dr. Dedichens vei 32 - 36 (uke 11 - 19)
G 4 - Dr. Dedichens vei 50 - 54 (uke 14 - 21)
F 2 - Dr. Dedichens vei 78 - 82 (uke 14 - 21)
D 3 - Dr. Dedichens vei 106 - 110 (uke 14 - 21)
Andelseiere som er berørt har mottatt nødvendig informasjon om arbeidet som skal gjennomføres, samt bestillingsskjema for innglassing og LED-lys.
Styret vil informere om oppstart på de neste blokkene når datoer er fastsatt.
NB! Vi minner om at det er strengt forbudt å gå ut på/ferdes på stillas. Dette gjelder utgang fra alle etasjer!
- **Renovasjon/nytt avfallssystem**
Oppstart arbeid mars/april 2018

Henvendelser til styret/driftsleder:
fagerholt@styrommet.net / mobil: 47679818
driftsleder.fb@gmail.com / mobil: 47481614

Med vennlig hilsen
Styret